

REFUERZO DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: "AMPLIACIÓN DEL CEIP NURIA ESPERT DE MADRID (LÍNEA 5: 15+30) CON LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE INFANTIL, 30 AULAS DE PRIMARIA, AULAS ESPECÍFICAS, GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS", "AMPLIACIÓN DEL CEIP ISABEL LA CATOLICA DE ALCORCÓN" Y "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA DE INFANTIL, 6 AULAS DE APOYO Y PEQUEÑO GRUPO Y BIBLIOTECA EN EL CEIP MARIA BLANCHARD DE GETAFE".

EXPEDIENTE Nº: A/OBR-005345/2023

LOTE 2: AMPLIACIÓN DEL CEIP ISABEL LA CATOLICA DE ALCORCÓN.

TÉCNICO DE ÁREA

Firmado digitalmente por: BARCALA CALVETE ANA MARÍA
Fecha: 2023 06 20 13:42

Fdo.: Ana Mª Barcala Calvete

En Madrid, el día 02 de junio de 2023, a las 12:45 horas, se reúnen los asistentes que se indican al margen, con objeto de examinar y evaluar la documentación técnica de las empresas licitadoras para la adjudicación del expediente de referencia, conforme a los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir en el contrato de obras.

ARQUITECTO TÉCNICO

Documento firmado digitalmente por: RUANO BORDA FRANCISCO JAVIER
Fecha: 2023 06 20 14:16
Referencia: 49/437898 9/23
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

A esta acta se adjunta el anexo con las puntuaciones de las empresas licitadoras.

Y para que conste, se extiende la presente acta, que firman los asistentes en el lugar y fecha indicados.

Fdo.: Fco. Javier Ruano Borda

ARQUITECTA

RAQUEL
SANCHEZ
VALVERDE -

Firmado digitalmente
por RAQUEL
SANCHEZ VALVERDE
[REDACTED]
Fecha: 2023.06.20
11:42:44 +02'00'

Fdo.: Raquel Sánchez Valverde

10.2 Valor técnico de la proposición consistente en el desarrollo técnico de la obra (16 puntos)

2.1. Medidas en materia de gestión de residuos (2 puntos)

Implantación, movimiento de tierras (0,4 puntos)

Los licitadores CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, SERANCO, S.A.U y TABLEROS Y PUENTES, S.A se ha valorado con **0,30 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas genéricas y mejorables para la gestión de residuos, así como estimación de las implicaciones económicas.

El licitador BARROSO NAVA Y CIA, S.A., se ha valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Cimentación y estructura (0,4 puntos)

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, SERANCO, S.A.U y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Cubierta, cerramiento y albañilería (0,4 puntos)

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, SERANCO, S.A.U y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Instalaciones (0,4 puntos)

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, SERANCO, S.A.U y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

Estado final de la parcela

Los licitadores CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L y SERANCO, S.A.U, se han valorado con **0,35 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas genéricas y mejorables para la gestión de residuos, así como estimación de las implicaciones económicas.

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONTRATAS CENTRO S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **0.4 puntos**, por definir, en relación con este hito, medidas adecuadas y de manera completa, para la gestión de residuos, así como, aportar estimación de las implicaciones económicas.

2.2. Medidas en materia de impacto medioambiental (3 puntos)

Análisis de los diferentes impactos medioambientales (1 punto)

Los licitadores se BARROSO NAVA Y CIA, S.A Y SERANCO, S.A.U, se han valorado con **0,80 puntos**, por establecer en la memoria, medidas adecuadas pero ampliables, de resolución de los impactos para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y de ahorro energético

Los licitadores CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA S.A y TABLEROS Y PUENTES S.A, se han valorado con **1 punto**, por realizar un análisis adecuado y completo de los diferentes impactos medioambientales.

Medidas para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y ahorro energético, incluyendo su cuantificación (1 punto)

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, SERANCO, S.A.U y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **1 punto**, por establecer en la memoria, medidas adecuadas de resolución de los impactos para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y de ahorro energético, incluyendo su cuantificación.

Disposición de medios para conseguir la adopción de las medidas (equipos, herramientas informáticas de monitorización, control y seguimiento) (1 punto)

Los licitadores CONTRATAS CENTRO, S.A, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, y TABLEROS Y PUENTES, S.A, se han valorado con **0.8 punto**, por establecer en la memoria, medidas adecuadas pero ampliables, en la disposición de medios para conseguir la adopción de medidas en materia de impacto medioambiental.

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, y SERANCO, S.A.U se han valorado con **1 punto**, por definir la disposición de medios para conseguir la adopción de medidas en materia de impacto medioambiental de manera adecuada y completa.

2.3 Programa de ejecución de los trabajos (11 puntos)

2.3.1) Definición de la Planificación de la obra, que demuestre el conocimiento del proyecto y defina las actuaciones necesarias para llevarlo a cabo en los plazos programados (9 puntos)

Ampliable y/o mejorable, aunque viable (6 puntos)

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A, y TABLEROS Y PUENTES, S.A, se han valorado con **6 puntos**, por presentar una documentación para la planificación de la obra, ampliable y/o mejorable, aunque viable.

Totalmente definida, completa y viable (9 puntos)

Los licitadores CONTRATAS CENTRO, S.A, y SERANCO, S.A.U se han valorado con **9 puntos**, por presentar la planificación de la obra totalmente definida, completa y viable.

2.3.2) Descripción de la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución (2 puntos)

Los licitadores, CONSTRUCTORA CONSVIAL S.L, EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, y TABLEROS Y PUENTES, S.A se han valorado con **1 punto**, por describir la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución, de una forma adecuada pero mejorable.

Los licitadores BARROSO NAVA Y CIA, S.A., CONTRATAS CENTRO, S.A, y SERANCO, S.A.U. se han valorado con **2 puntos**, por describir la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución, de una forma adecuada y completa.